



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ**  
**„SŪDUVOS VANDENYS“**

**VADOVYBĖS ATASKAITA**  
**2024 M.**

## **PAGRINDINIAI DUOMENYS APIE BENDROVĘ**

### **ATASKAITINIS LAIKOTARPIS**

**2024 m.**

Uždaroji akcinė bendrovė (toliau – Bendrovė) įregistruota 1991 m. balandžio 3 d. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 26 d. nutarimu Nr. 787 „Dėl valstybinių ir valstybinių akcinių įmonių reorganizavimo į akcines bendroves ir uždariusias akcines bendroves“, 1995 m. balandžio 12 d. Marijampolės miesto savivaldybės mero patvirtintu aktu įmonė reorganizuota į uždarąją akcinę bendrovę „Sūduvos vandenys“.

Bendrovė „Sūduvos vandenys“ įstatinis kapitalas 2024 m. gruodžio 31 d. yra 28 118 741 Eur. Jis padalintas į 970 951 paprastąsias nematerialiąsias vardines akcijas. Marijampolės savivaldybei nuosavybės teise priklauso 100% paprastųjų nematerialiųjų vardinių akcijų. Nominali vienos akcijos vertė - 28,96 Eur.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2023 m. gruodžio 31 d. buvo 17 996 410 Eur. Jis padalintas į 621 423 paprastąsias nematerialiąsias vardines akcijas. Marijampolės savivaldybei nuosavybės teise priklauso 100% paprastųjų nematerialiųjų vardinių akcijų. Nominali vienos akcijos vertė - 28,96 Eur.

Vadovaujantis Marijampolės savivaldybės Tarybos 2024 m. gegužės 27 d. sprendimu Nr. 1-205 „Dėl investavimo į uždarąją akcinę bendrovę „Sūduvos vandenys“ didinant įstatinį kapitalą“, įstatinis kapitalas buvo padidintas nepiniginiu įnašu perduodant 7 864 436 Eur vertės papildomą turtinį įnašą.

Vadovaujantis Marijampolės savivaldybės Tarybos 2024 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. 1-314 „Dėl investavimo į uždarąją akcinę bendrovę „Sūduvos vandenys“ didinant įstatinį kapitalą“, įstatinis kapitalas buvo padidintas piniginiu įnašu – 799 991 Eur. ir nepiniginiu įnašu perduodant 1 457 904 Eur vertės papildomą turtinį įnašą.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2024 m. gruodžio 31 d. yra 28 118 741 Eur. Jis padalintas į 970 951 paprastąsias nematerialiąsias vardines akcijas. Marijampolės savivaldybei nuosavybės teise priklauso 100% paprastųjų nematerialiųjų vardinių akcijų. Nominali vienos akcijos vertė - 28,96 Eur.

### **BENDROVĖS VYKDOMA VEIKLA**

Pagrindinė Bendrovės vykdoma veikla geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, daugiabučių gyvenamųjų namų bendrosios nuosavybės administravimas, pastatų techninės priežiūros paslaugos, remonto darbai. Taip pat vykdoma patalpų ir teritorijų priežiūra, šildymo ir kašto vandens sistemų priežiūra bei remontas. Vykdomos Marijampolės savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos administratoriaus funkcijos (vykdomi ir prižiūrimi renovacijų procesai). Šias paslaugas Bendrovė teikia Marijampolės savivaldybės gyventojams.

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 17 d. nutarimu Nr. O3-427, uždarajai akcinei bendrovei „Sūduvos vandenys“ išduota Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-49, kuri suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Marijampolės savivaldybėje.

2015 m. lapkričio 30 d. Marijampolės savivaldybės taryba sprendimu Nr. 1-197 „Dėl viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ paskyrė uždarąją akcinę bendrovę „Sūduvos vandenys“ viešuoju geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju Marijampolės savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje.

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos uždarajai akcinei bendrovei „Sūduvos vandenys“ yra išdavusi 32 leidimus naudoti žemės gelmių išteklius.

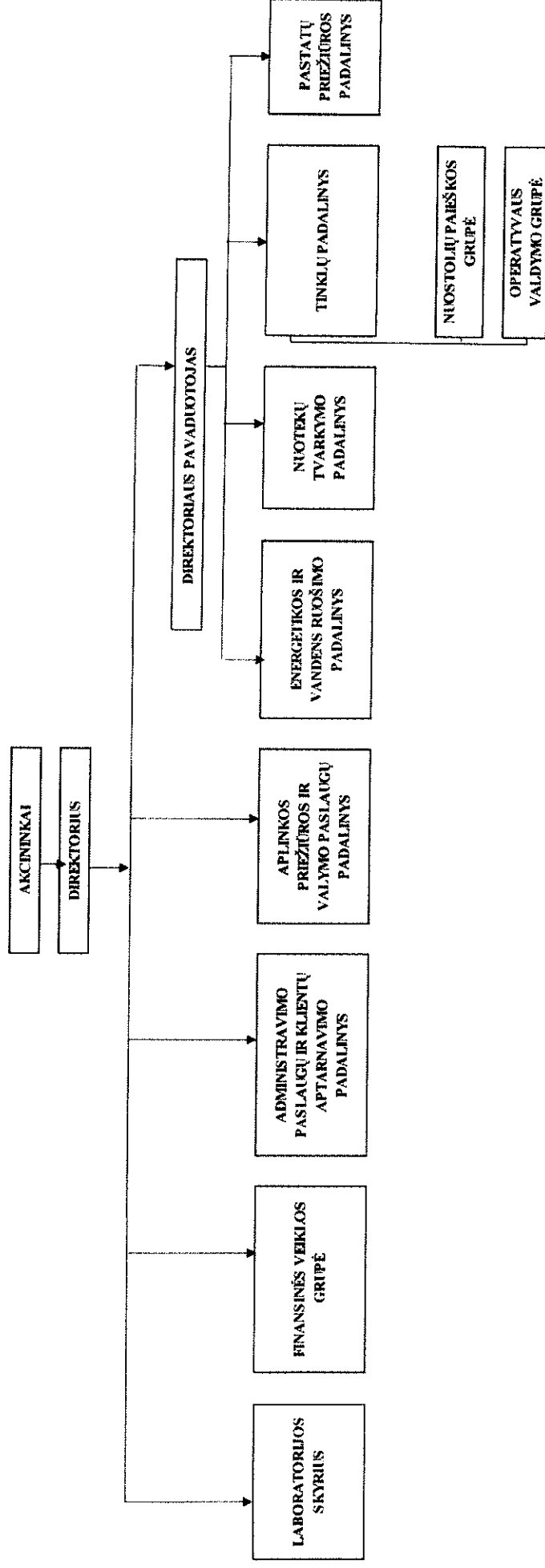
Marijampolės savivaldybės taryba 2017 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. 1-199 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ uždarąją akcinę bendrovę „Sūduvos vandenys“ paskyrė paviršinių nuotekų tvarkytoja ir pavedė jai vykdyti paviršinių nuotekų tvarkymą Marijampolės savivaldybės teritorijoje.

2023 m. gegužės 12 d. uždarosios akcinės bendrovės „Sūduvos vandenys“ direktoriaus įsakymu Nr. V-43 patvirtintas 2023 m. – 2027 m. strateginis veiklos planas.

Bendrovėje įdiegta ir veikia kokybės, aplinkosaugos ir darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistema, atitinkanti LST EN ISO 9001:2015, LST EN ISO 14001:2015, LST EN ISO 45001:2018 standartų reikalavimus.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba išdavusi Bendrovei energetikos įrenginių eksploatavimo veiklos atestatus eksploatuoti šilumos ir elektros įrenginius bei energetikos įrenginių įrengimo veiklos atestatą įrengti elektros įrenginius.

BENDROVĖS VALDYMAS

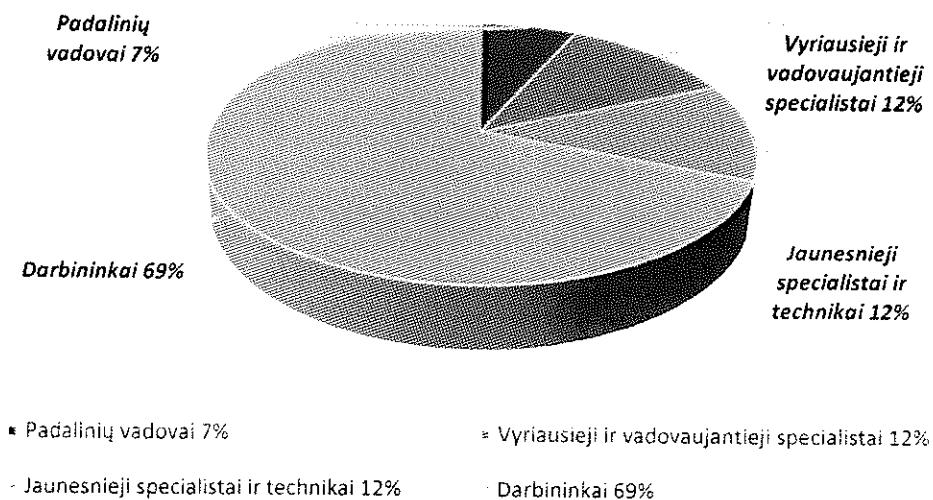


Nuo 2024 m. gruodžio 1 d., įsigaliojus naujai įmonės valdymo struktūrai keitėsi etatų skaičius, padalinių ir pareigų pavadinimai.

2024 metų eigoje buvo atleista 20 darbuotojų, o 17 darbuotojų įdarbinta. Vidutinis atleistų ir įdarbintų darbuotojų amžius 53 metai.

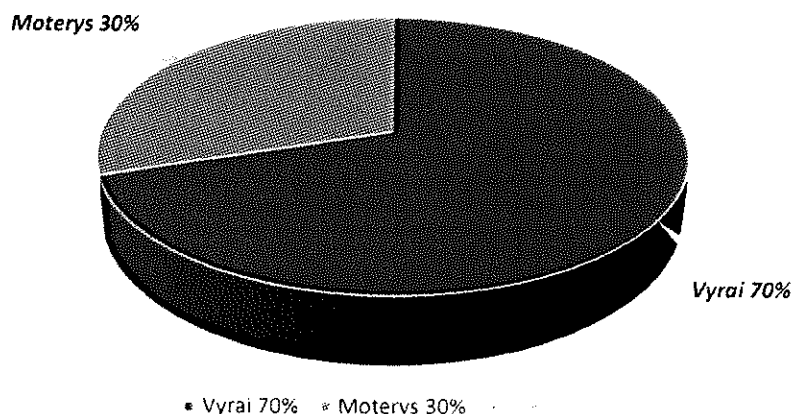
2024 m. gruodžio 31 d. dirbo 185 darbuotojai, iš jų 1 vadovas, 9 - padalinių vadovai, 22 - vyriausieji ir vadovaujantieji specialistai, 22 - jaunesnieji specialistai ir technikai bei 131 darbininkas.

### ***Darbuotojai pagal kvalifikacinius lygius***



2024 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 129 vyrai ir 56 moterys, iš kurių vienai darbuotojai suteiktos vaiko augimo atostogos.

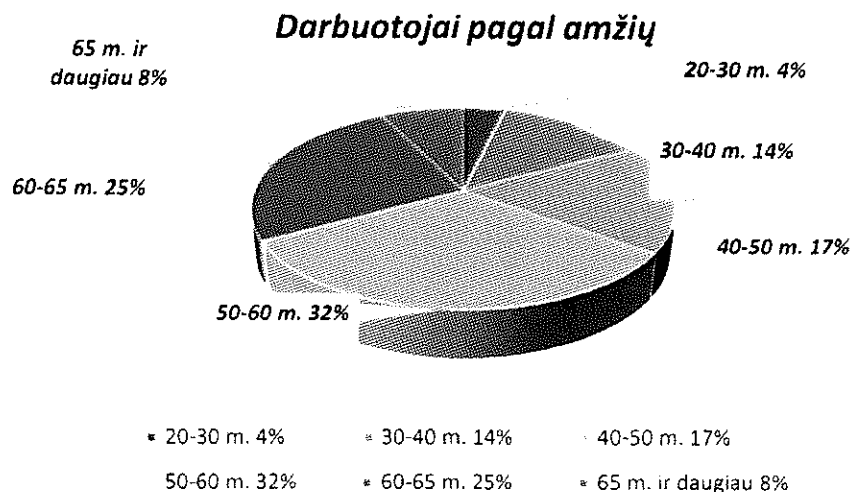
### ***Darbuotojai pagal lytį***



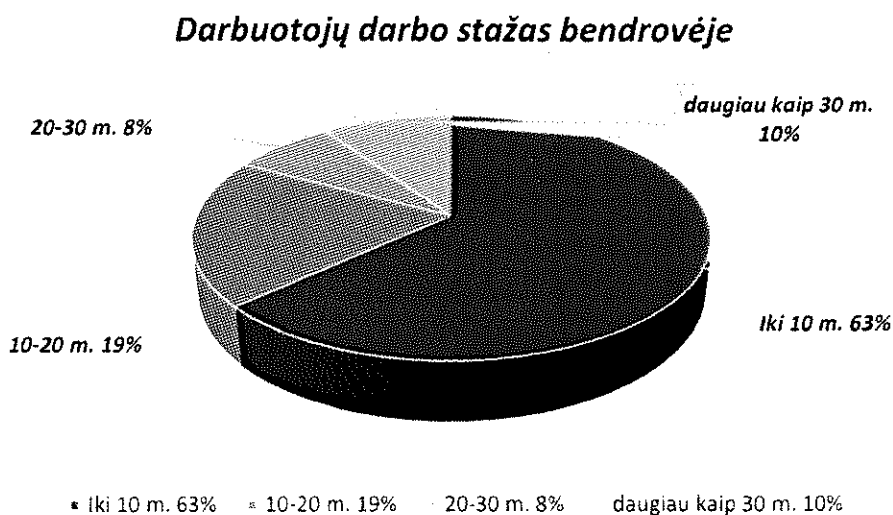
Bendrovė organizuoja kryptingus personalo mokymus, kurie yra pritaikyti pagal skirtingas darbuotojų pareigybes ir atsakomybes. Šių mokymų tikslas – kelti darbuotojų kvalifikaciją, stiprinti jų profesines kompetencijas bei užtikrinti efektyvų darbo procesų vykdymą. Mokymai organizuojami atsižvelgiant į įmonės strateginius tikslus, technologijų pokyčius bei teisės aktų reikalavimus.

Bendrovėje didžioji dalis darbuotojų yra vyresnio amžiaus – daugiau nei pusė darbuotojų (apie 65%) yra vyresni nei 50 metų. Iš jų net 39% yra sulaukę 60 metų ar daugiau, įskaitant ir pensinio

amžiaus darbuotojus kurie sudaro 8% visų dirbančiųjų (iš jų 5 moterys ir 9 vyrai). Tai rodo, kad įmonės kolektyvas yra brandaus amžiaus.



Jaunesnių nei 40 metų darbuotojų dalis yra gana maža – jie sudaro vos 18% visų darbuotojų. Vidutinis darbuotojų amžius yra 52 metai, kas rodo, kad kolektyvas yra vyresnis nei vidutinis darbo rinkos amžius, bet turintis darbinę patirtį bei lojalumą įmonei.



Bendrovėje didžioji dalis darbuotojų turi palyginti trumpą darbo stažą – net 63% darbuotojų (117 asmenų) dirba įmonėje mažiau nei 10 metų. Vidutinį darbo stažą (10–20 metų) turinčių darbuotojų yra 19% (36 darbuotojai). Tai rodo, kad nemaža dalis kolektyvo turi sukaupę reikšmingą patirtį įmonėje. Darbuotojų, dirbančių įmonėje 20–30 metų, dalis yra mažesnė – jie sudaro tik 8% visų dirbančiųjų (14 darbuotojų). Tačiau net 10% darbuotojų (18 asmenų) įmonėje dirba ilgiau nei 30 metų. Tai reiškia, kad įmonė turi ištikimų, ilgamečių darbuotojų, kurių patirtis gali būti svarbi ilgalaikėje perspektyvoje.

## ADMINISTRAVIMO PASLAUGŲ IR KLIENTŲ APTARNAVIMO PADALINYS

- Įgyvendinti 9 SND (suskystintųjų naftos dujų) balionų pašalinimo iš daugiabučių gyvenamųjų namų projektai, kurių metu atsisakyta 288 SND balionų, vietoje kurių gyventojai pasirinko saugesnį energijos šaltinį – elektrą. Projektų veikloms įgyvendinti skirtas 146 652 eurų finansavimas.
- 2024 metais bendrovė pradėjo administruoti 9 naujus daugiabučių namus. Iš viso šiuo metu administruojamas 191 daugiabutis namas, o tai yra daugiau nei pusė visų Marijampolės savivaldybėje esančių daugiabučių gyvenamųjų namų. Administruojamų daugiabučių kiekis pamečiui :

| 2022 m. | 2023 m. | 2024 m. |
|---------|---------|---------|
| 181     | 184     | 191     |

- Siekiant išsiaiškinti gyventojų poreikį ir lūkesčius susijusius su jų gyvenamuoju namu 2024 metais suorganizavome 116 susirinkimų su butų ir kitų patalpų savininkais bei atlikome 174 balsavimus raštu. Įvykdyti susirinkimai/balsavimai raštu pamečiui :

| 2022 m. | 2023 m. | 2024 m. |
|---------|---------|---------|
| 112/203 | 118/182 | 116/172 |

- 5 daugiabučių gyvenamųjų namų butų ir kitų patalpų savininkai pritarė jų pastato dalyvavimui Marijampolės savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programoje. 2024-12-31 datai iš bendrovės administruojamų gyvenamųjų namų 50 jau yra renovuoti.

| Eil. Nr. | RODIKLIAI                                                                            | Matavimo vienetai | 2022 m. | 2023 m. | 2024 m. |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|---------|---------|
|          | <b>VARTOTOJAI</b>                                                                    |                   |         |         |         |
| 1.       | <b>Aptarnaujamų Ūkio subjekto paslaugomis vartotojų skaičius</b>                     | vnt.              | 21112   | 21517   | 22133   |
| 1.1.     | Vartotojai, kuriems tiekiamas ir vanduo, ir tvarkomos nuotekos                       | vnt.              | 19031   | 19513   | 19855   |
| 1.1.1.   | iš šio skaičiaus: gyvenantys daugiabučiuose namuose                                  | vnt.              | 12627   | 12956   | 13320   |
| 1.1.2.   | individualiuose gyvenamuosiuose namuose                                              | vnt.              | 6404    | 6557    | 6535    |
| 1.2.     | Vartotojai kuriems tiekiamas tik vanduo                                              | vnt.              | 1834    | 1778    | 1782    |
| 1.3.     | Vartotojai kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos                            | vnt.              | 247     | 226     | 231     |
| 1.4.     | Vartotojai kuriems surenkamos nuotekos asenizacijos transporto priemonėmis           | vnt.              |         |         | 265     |
| 1.5.     | Kiti Ūkio subjekto GVTNT paslaugų vartotojai                                         | vnt.              |         |         |         |
| 2.       | <b>Aptarnaujamų Ūkio subjekto paslaugomis abonentų skaičius</b>                      | vnt.              | 744     | 744     | 700     |
| 2.1.     | Abonentai kuriems tiekiamas ir vanduo, ir tvarkomos nuotekos                         | vnt.              | 663     | 648     | 603     |
| 2.2.     | Abonentai kuriems tiekiamas tik vanduo                                               | vnt.              | 74      | 88      | 90      |
| 2.3.     | Abonentai kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos                             | vnt.              | 7       | 8       | 7       |
| 3.       | <b>Aptarnaujamų Ūkio subjekto paslaugomis vartotojų ir abonentų skaičius iš viso</b> | vnt.              | 21856   | 22261   | 22568   |
| 3.1.     | Abonentai ir vartotojai kuriems tiekiamas ir vanduo, ir tvarkomos nuotekos, iš viso  | vnt.              | 19694   | 20161   | 20458   |
| 3.2.     | Abonentai ir vartotojai kuriems tik tiekiamas vanduo, iš viso                        | vnt.              | 1908    | 1866    | 1872    |
| 3.3.     | Abonentai ir vartotojai kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos, iš viso      | vnt.              | 254     | 234     | 238     |

Vartotojams ir abonentams pakeisti arba naujai įrengti apskaitos prietaisai :

| Požymis            | 2022 m.  |         | 2023 m.  |         | 2024 m.  |         |
|--------------------|----------|---------|----------|---------|----------|---------|
|                    | Pakeista | Įrengta | Pakeista | Įrengta | Pakeista | Įrengta |
| Butai              | 1453     | 118     | 3282     | 295     | 3355     | 18      |
| Individualūs namai | 849      | 272     | 812      | 255     | 1575     | 297     |
| Abonentai          | 272      | 72      | 517      | 721     | 303      | 85      |
|                    | 2302     | 390     | 4094     | 550     | 4930     | 315     |
| Viso :             | 2692     |         | 4644     |         | 5245     |         |

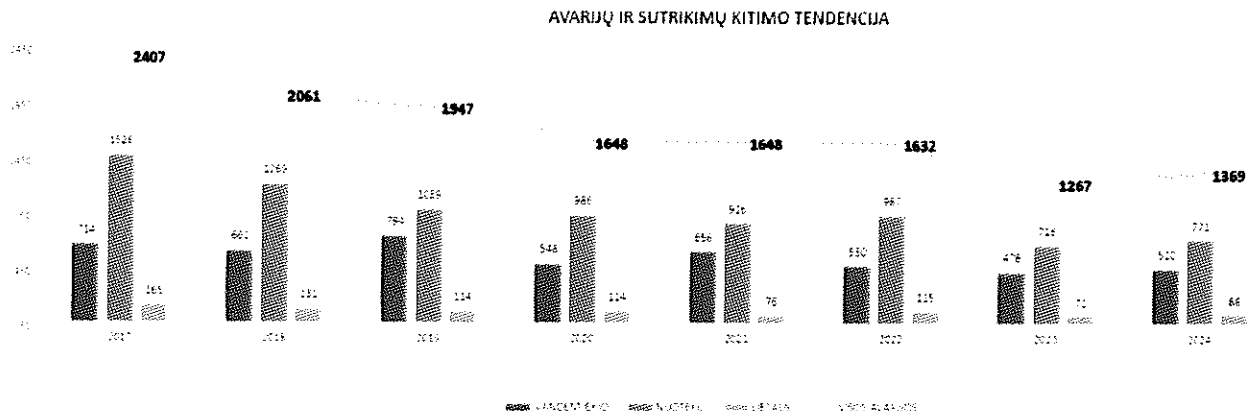
Žemiau pateiktoje lentelėje pateikti darbuotojų atliktų patikrinimų metu nustatyti pažeidimai ir klientams priskaičiuota žala :

|                                | 2022 m. |          | 2023 m. |          | 2024 m. |         |
|--------------------------------|---------|----------|---------|----------|---------|---------|
|                                | Vnt.    | Suma €   | Vnt.    | Suma €   | Vnt.    | Suma €  |
| Pažeidimo pobūdis              |         |          |         |          |         |         |
| Atšaka prieš apskaitą          | 3       | 452,20   | 3       | 1039,21  | 10      | 1884,69 |
| Pažeista plomba                | 12      | 5254,84  | 183     | 5469,83  | 168     | 4880,69 |
| Įvadas be apskaitos            | 2       | 180,66   |         |          | 35      | 3469,65 |
| Sustojęs skaitiklis            | 1       | 185,84   | 1       | 137,20   |         |         |
| Sudaužytas skaitiklis          | 3       | 858,35   |         |          |         |         |
| Prisijungė prie nuotekų        | 3       | 6972,32  | 1       | 386,48   | 5       | 1831,37 |
| Prisijungė prie vandentiekio   |         |          | 8       | 3212,32  | 2       | 346,43  |
| Magneto naudojimas             |         |          | 2       | 711,71   | 1       | 525,42  |
| Pragręžtas skaitiklis          |         |          |         |          | 1       | 234,6   |
| Paviršinės į buitines nuotekas |         |          |         |          | 11      | 0       |
| Iš viso :                      | 24      | 13904,21 | 198     | 10956,75 | 233     | 13172,9 |

### TINKLŲ PADALINYS

2024 m. pabaigoje iš viso bendrovė eksploatavo 748,5 km inžinerinių tinklų, iš jų vandentiekio tinklų 406,2 km, nuotekų tinklų 306,4 km, paviršinių nuotekų tinklų 82,8 km. Ataskaitiniais metais buvo pastatyta ir įsigyta 6,33 km vandentiekio tinklų, 2,43 km nuotekų tinklų.

Per 2024 metus buvo pašalinta 1369 avarijos, iš jų - 510 avarijų vandentiekio tinkluose, 771 avarija nuotekų tinkluose ir 88 avarijos paviršinių nuotekų tinkluose. Fiksuotos ir suremontuotos inžinerinių tinklų avarijos pamečiui :



Vykdyti inžinerinių tinklų plovimo darbai. Išvalyta 4,79 km paviršinių nuotekų tinklų, 2,91 km buitinių nuotekų tinklų. Išvalytos nuotekų perpumpavimo siurblių rezervuarų talpos. Kardinaliam inžinerinių tinklų plovimų kiekiui įtakos turėjo naujai įsigytas hidrodinaminis automobilis su regeneracine sistema.

Nuo 2024 m. pradžios suformuota nauja dviejų darbuotojų komanda nutekėjimų paieškoms ieškoti bei nelegaliems prisijungimams fiksuoti. Patikrinti 447 objektai, iš kurių nustatyti 45 pažeidimai :

| Paviršinės nuotekos | Buitinės nuotekos | Vandentiekis |
|---------------------|-------------------|--------------|
| 23                  | 4                 | 18           |

Pažeidėjams surašyti aktai ir paskirti įpareigojimai atlyginti padarytą žalą.

Optimizuotos trečio kėlimo stotys (hidroforinės), perrenkant visus siurblius, taip pat sumontuojant papildomus siurblius, kad būtų užtikrintas nenutrūkstamas vandens tiekimas. Pakeista daugiau kaip 100 vnt. uždaromosios armatūros (sklendžių), siekiant turėti galimybę greitai ir efektyviai lokaliai uždaryti vandens tekėjimą.

Dirbant su kryptinio gręžimo aparatu atlikta nemažai lokalių darbų (Patašinės gyvenvietės apjungimas su miesto inžineriniais tinklais, pastatyta dalis Mikalinės g. inžinerinių tinklų, kapinių vandens pajungimai ir kiti smulkūs darbai) viso komanda pragręžė (pastatė naujai arba rekonstravo) daugiau kaip 7 km. inžinerinių tinklų.

Atnaujintas padalinio autoparkas. Įsigytas hidrodinaminis automobilis avarijų reagavimui, regeneracinis automobilis tinklų profilaktikos priežiūros darbams atlikti, įsigytas naujas ekskavatorinis krautuvas.

Pradėtas vystyti Šešupės g. Mokolų k., A. Yliaus g. naujų tinklų statybos projektas, įgyvendinta vienos iš svarbiausių siurblių kapitalinis remontas Aušros g.. Pakeista visa automatika, renovuotas pastatas, pakeisti laiptai, įdiegta vėdinimo sistema, aptverta teritorija, sudėta trinkelų danga, sumontuoti nauji 3 siurbliai numatant galimą plėtrą. Renovuotos slėginės linijos vietoje dviejų DN 200 metalinių linijų paklota nauja DN315 PE linija. Pakeista R. Juknevičiaus g. vandentiekio linija, senoji linija iškelta iš važiuojamosios dalies, sumontuota PE DN RC 250 linija su uždaromosiomis armatūromis nuo Šešupės tilto iki žiedinės sankryžos su Palangos gatve. Senosiose kapinėse sumontuotos naujos vandens paėmimo kolonėlės su vandens dozavimo sistema. Kapitaliai išplauta pagrindinė nuotekų perpumpavimo stotis, pakeistos durys, pastatyti nauji laiptai.

## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO DAUGIABUČIUOSE NAMUOSE PROGRAMOS ĮGYVENDINIMAS

Marijampolės savivaldybės tarybos sprendimu 2013-08-09 Nr. 1-280 bendrovė įgyvendina Marijampolės savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą. Nuo 2013 bendrovė įgyvendino 91 projektą, šiuo metu skirtingose stadijose vyksta 41 projektas. Žemiau pateiktoje lentelėje pateikti paskutinių trijų metų duomenys apie įgyvendintų projektų kieki.

| 2022 | 2023 | 2024 |
|------|------|------|
| 9    | 7    | 11   |

Su daugiabučių gyvenamųjų namų renovacija dirbantys specialistai yra sukaupę didelę patirtį įgyvendinat projektus. Dėl to procesai yra pakankamai sklandūs, o atsiradusios problemos sprendžiamos efektyviai. Vidutinė renovacijos įgyvendinimo trukmė Marijampolės savivaldybė 31 mėn.. Nors šis rodiklis yra pakankamai didelis, Lietuvos mastu jis yra vienas mažiausių. Projektai pernelyg ilgai užsitęsia dėl didelės tarpinstitucinės biurokratijos bei pirkimų procedūrų.

## ENERGETIKOS IR VANDENS RUOŠIMO PADALINYS

### VANDENS GAVYBA IR RUOŠIMAS

2024 m. pabaigai bendrovė eksploatavo 33 vandenvietes, 61 gręžinį, 30 vandens ruošimo įrenginių, 4 švaraus vandens rezervuarus, kurių bendra talpa - 10 000 m<sup>3</sup>.

Marijampolės miestas geriamuoju vandeniu aprūpinamas iš 3 vandenviečių – I - osios (Vasaros g. 7, Marijampolė), II-osios (Marijampolės g. 50, Paikių k., Gižų sen., Vilkaviškio r. sav.) bei vandentiekio stoties Nr. 2 (Borisevičiaus g. 11, Marijampolė). Visose šiose vandenvietėse išžvalgytų ir Lietuvos geologijos tarnyboje aprobuotų požeminio vandens eksploatacinių išteklių kiekiai parodyti 1 lentelėje.

1 lentelė. Uždarosios akcinės bendrovės „Sūduvos vandenys“ vandenviečių požeminio vandens ištekliai

| Vandenvietė                             | Produktyvus vand. sluoksnis | Išžvalgytų ir LGT patvirtintų išteklių kiekis, m <sup>3</sup> /d |
|-----------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Marijampolės I                          | K <sub>2</sub>              | 11200                                                            |
| Marijampolės II                         | K <sub>2</sub>              | 14400                                                            |
| Marijampolės vandentiekio stoties Nr. 2 | K <sub>2</sub>              | 1200                                                             |

Vandenvietėje Nr. I: šiuo metu veikiantys ir naudojami yra 7 gręžiniai. Iš šios vandenvietės vanduo paduodamas į pirmąją vandentiekio stotį, esančią Vasaros g. 7, Marijampolė, kur vandens ruošimo filtruose pašalinama geležis, manganas ir amonis, vanduo dezinfekuojamas natrio hipochloritu ir kaupiamas dviejuose (po 2000 m<sup>3</sup>) švaraus vandens rezervuaruose. Iš jų vanduo antro pakėlimo siurbliais tiekiamas į miesto vandentiekio tinklus vartotojams. Pirminė vandens apskaita užtikrinama vandenvietės Nr. I naudojamuose gręžiniuose sumontuotais ultragarsiniais vandens apskaitos prietaisais.

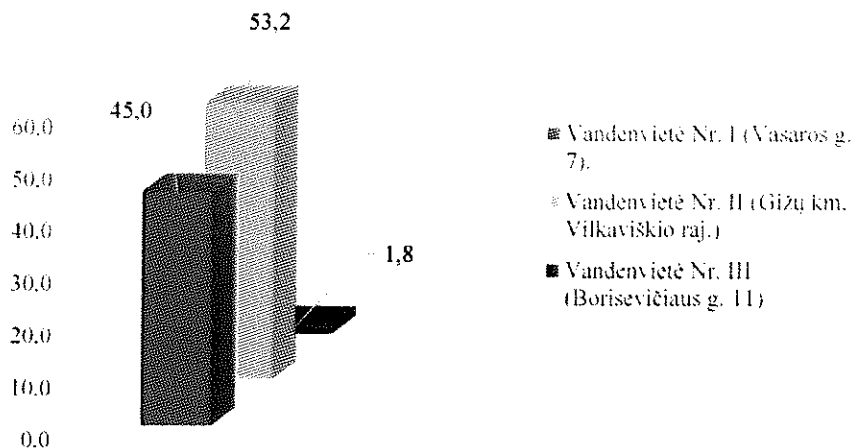
Vandenvietė Nr. II: ši vandenvietė įrengta už 6 km į vakarus - šiaurvakarius nuo miesto, Gižų kaime, ji pradėta eksploatuoti 1983 m. Požeminis vanduo apie 6 km ilgio vamzdynu tiekiamas į antrąją vandentiekio stotį, esančią Borisevičiaus g. 11, Marijampolė, kur iš vandens ruošimo filtruose pašalinama geležis, manganas ir amonis, vanduo dezinfekuojamas natrio hipochloritu ir kaupiamas dviejuose (po 3000 m<sup>3</sup>) švaraus vandens rezervuaruose. Iš jų vanduo antro pakėlimo siurbliais

tiekiama į miesto vandentiekio tinklus vartotojams. Pirminė vandens apskaita užtikrinama vandenvietės Nr. II naudojamuose gręžiniuose sumontuotais ultragarsiniais vandens apskaitos prietaisais. Šiuo metu veikiantys ir naudojami yra 7 gręžiniai.

Vandentiekio stoties Nr. II esančioje teritorijoje vandenvietė: veikiantis ir naudojamas yra 1 gręžinys. Paruošus vandenį slėginiuose filtruose jis kaupiamas dviejuose (po 3000 m<sup>3</sup>) švaraus vandens rezervuaruose. Iš jų vanduo antro pakėlimo siurbliais tiekiamas į miesto vandentiekio tinklus vartotojams. Pirminė vandens apskaita užtikrinama vandenvietės Nr. III esančiame gręžinyje sumontuotu ultragarsiniu vandens apskaitos prietaisu.

Ataskaitiniais metais vandenvietėse (tiekiančiose vandenį į miestą) išgauta 2861,923 tūkst. m<sup>3</sup> vandens, vidutiniškai per parą buvo išgaunama 7,841 tūkst. m<sup>3</sup> vandens.

#### Išgauto vandens pasiskirstymas vandenvietėse, %



1 pav. Išgauto vandens pasiskirstymas

Didesnė dalis – apie 53 proc. vandens išgauta Vandenvietėje Nr. II, o mažiausiai, t. y. apie 1.8 proc. – Vandenvietėje Nr. III. Vandenvietėje Nr. I išgauta apie 45 proc. vandens.

Taip pat Marijampolės miesto ribose, Tyliojoje g., bendrovė eksploatuoja vandens gręžinį, kuris skirtas šalia esančioms kapinėms aprūpinti vandeniu. Šis gręžinys yra sezoninio veikimo, o vanduo naudojamas laistymo tikslais. Ataskaitiniais metais iš šio gręžinio buvo išgauta apie 2.062 tūkst. m<sup>3</sup>.

Vandens ruošimas vyksta žemiau pateiktuose objektuose :

|    |             |    |              |    |              |
|----|-------------|----|--------------|----|--------------|
| 1  | Marijampolė | 17 | Kūlokai      | 33 | Skaisčiūnai  |
| 2  | Balsupiai   | 18 | Kumelionys*  | 34 | Smilgiai     |
| 3  | Barštinė    | 19 | Liudvinavas  | 35 | Šunskai      |
| 4  | Baraginė*   | 20 | Meškučiai    | 36 | Paršeliai    |
| 5  | Bukta       | 21 | Mokolai*     | 37 | Šventragis   |
| 6  | Daugirdai   | 22 | Nartas*      | 38 | Svetlica     |
| 7  | Daukšiai    | 23 | Netičkampis* | 39 | Tautkaičiai  |
| 8  | Gavaltuva   | 24 | Naujiena     | 40 | Trakiškiai*  |
| 9  | Geležiniai  | 25 | Padovinys    | 41 | Triobiškiai* |
| 10 | Gyviškiai   | 26 | Patašinė*    | 42 | Tursučiai    |
| 11 | Gudeliai    | 27 | Putriškiai   | 43 | Užgiriai     |
| 12 | Gustabūdis  | 28 | Pietariai*   | 44 | Vaitiškės    |

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „SŪDUVOS VANDENYS“**  
**2024 m. METINIS PRANEŠIMAS**

|    |             |    |             |    |        |
|----|-------------|----|-------------|----|--------|
| 13 | Igliauka    | 29 | Puskelniai* | 45 | Želsva |
| 14 | Igliškėliai | 30 | Riečiai     | 46 |        |
| 15 | Katiliškiai | 31 | Sasnava     | 47 |        |

**Pastaba :** \* iš Marijampolės miesto vandens ruošimo įrenginių paruoštą geriamąjį vandenį gauna sekančių gyvenviečių vartotojai: Baraginės, Kumelionių, Mokolų, Narto, Netičkampio, Patašinė), Pietariai, Puskelniai, Skaisčiūnai, Trakiškiai, Triobiškiai.

Iš Gyviškių gyv., vandenvietėje esančių vandens ruošimo įrenginių paruoštą geriamąjį vandenį gauna taip pat ir Geležinių gyvenvietės vartotojai.

Iš Šunskų gyv., vandenvietėje esančių vandens ruošimo įrenginių paruoštą geriamąjį vandenį gauna taip pat ir Paršelių gyvenvietės vartotojai.

Iš Padovinio gyv., vandenvietėje esančių vandens ruošimo įrenginių paruoštą geriamąjį vandenį gauna taip pat ir Putriškių gyvenvietės vartotojai.

Bendrovė Marijampolės savivaldybės ribose ataskaitiniais metais eksploatavo 33 vandenvietes, 61 gręžinį ir 30 vandens ruošimo įrenginių. Gręžinių šulinių vanduo skirtas gėrimo ir buities tikslams. Ataskaitiniais metais savivaldybės vandenvietėse išgauta 3217,7802 tūkst. m<sup>3</sup> vandens, o į tinklą patiekta 3157,5516 tūkst.m<sup>3</sup>.

| Gyvenvietė  | Gręžiniai šuliniai | Eksploatuojami gręžiniai šuliniai | Ataskaitiniais metais išgauta vandens tūkst. m <sup>3</sup> | Vandens ruošimo įrenginiai | Pastabos                  |
|-------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| Meškučiai   | 2                  | 2                                 | 26421                                                       | Yra                        |                           |
| Svetlica    | 1                  | 1                                 | 4719                                                        | Yra                        |                           |
| Užgiriai    | 1                  | 1                                 | 8947                                                        | Yra                        |                           |
| Bukta       | 2                  | 2                                 | 11605                                                       | Yra                        |                           |
| Naujiena    | 2                  | 2                                 | 10453                                                       | Yra                        |                           |
| Kūlokai     | 1                  | 1                                 | 5435                                                        | Yra                        |                           |
| Tursučiai   | 2                  | 2                                 | 6460                                                        | Yra                        |                           |
| Šunskai     | 2                  | 2                                 | 23726                                                       | Yra                        | Aprūpina ir Paršelių km.  |
| Gustabūdis  | 2                  | 2                                 | 1118                                                        | Yra                        |                           |
| Balsupiai   | 2                  | 2                                 | 13499                                                       | Yra                        |                           |
| Daukšiai    | 2                  | 1                                 | 11694                                                       | Yra                        |                           |
| Šventragis  | 1                  | 1                                 | 6415                                                        | Yra                        |                           |
| Gudeliai    | 2                  | 2                                 | 12970                                                       | Yra                        |                           |
| Daugirdai   | 1                  | 1                                 | 3117                                                        | Yra                        |                           |
| Riečiai     | 1                  | 1                                 | 2529                                                        | Yra                        |                           |
| Igliškėliai | 2                  | 2                                 | 10150                                                       | Yra                        |                           |
| Patašinė    | 2                  | 1                                 | 9533                                                        | Nėra                       |                           |
| Tautkaičiai | 3                  | 2                                 | 12456                                                       | Yra                        | Į gręžinys užkonservuotas |
| Smilgiai    | 1                  | 1                                 | 6734                                                        | Yra                        |                           |
| Barštinė    | 1                  | 1                                 | 3739                                                        | Yra                        |                           |
| Sasnava     | 2                  | 2                                 | 23490                                                       | Yra                        |                           |
| Gavaltuva   | 1                  | 1                                 | 6969                                                        | Yra                        |                           |
| Liudvinavas | 2                  | 2                                 | 29634                                                       | Yra                        |                           |
| Igliauka    | 2                  | 2                                 | 32100                                                       | Yra                        |                           |
| Želsva      | 2                  | 2                                 | 26438                                                       | Yra                        |                           |
| Padovinys   | 3                  | 2                                 | 18929                                                       | Yra                        | Aprūpina ir Putriškių km. |

|             |   |   |       |     |                           |
|-------------|---|---|-------|-----|---------------------------|
| Vaitiškiai  | 1 | 1 | 2282  | Yra |                           |
| Gyviškiai   | 2 | 2 | 7462  | Yra | Aprūpina ir Geležinių km. |
| Katiliškiai | 2 | 1 | 14771 | Yra |                           |

Taip pat 2024 metais bendrovė, siekdama užtikrinti geriamojo vandens tiekimo paslaugų kokybę ir nepertraukiamumą bei Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo saugos ir kokybės reikalavimai, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens ir saugos kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“ (toliau – Higienos norma) reikalavimų užtikrinimą, atliko Marijampolės miesto vandenvietės Nr. 1 pilną vandenvietės aptvėrimą. Marijampolės miesto vandenvietės Nr. 1 tvora buvo fiziškai susidėvėjusi, todėl neatitiko vandenviečių apsaugos zonų reikalavimų.

Taip pat bendrovė ataskaitiniais metais sumontavo dešimtyje kaimiškų vandens ruošimo įrenginių stacionarius ištirpusios deguonies jutiklius. Jutikliai sumontuoti vandens ruošimo proceso kontrolei, ar vandens aeravimo metu žaliame vandenyje ištirpinamas pakankamas deguonies kiekis, kuris reikalingas žaliame vandenyje esančių priemaišų biologiniam šalinimui.

Atsiradus poreikiui didinti dezinfekuojančios medžiagos dozavimą geriamojo vandens dezinfekcijai, kildavo rizika, jog rinkoje gali būti trūkumas biocidinio produkto, taipogi nebuvo galimybės įsigyti chemiškai švaraus, be priemaišų, natrio hipochlorito tirpalo, todėl bendrovė įsigijo chloro elektrolizės įrenginius CHLORINSITU II a, kurių pagalba gaminamas biocidinis produktas.

Laikantis priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymas „Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo“. 2007 m. vasario 22 d. Nr. 1-66 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės: bokštuose ir švaraus vandens rezervuaruose ant oro įleidimo į rezervuarus vamzdžių turi būti įrengti filtrai orui valyti. Todėl bendrovė ant visų švaraus vandens rezervuarų sumontavo oro alsuoklių spec. filtrus. Filtrų pagalba jokie teršalai nepapuls į švaraus vandens rezervuarus.

Ekspluatuojamoje Gustabūdžio gyv. vandenvietėje bendrovė likvidavo neeksploatuojamą plytinį vandens bokštą. Minėtas vandens bokštas buvo avarinės būklės ir kėlė grėsmę aplinkiniams gyvenvietės gyventojams, kadangi buvo šalia gyvenamųjų namų. Taip pat atskirose gyvenvietės panaikino tris metalinius bokštus.

Bendrovė, siekdama įgyvendinti Marijampolės miesto geriamojo vandens tiekimo sistemos apsaugos nuo biologinės taršos priemonių planą, kuris suderintas su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba dėl uodo trūklio lervų kontrolės, sumontavo ozono generatorius. Ozono generatoriai tiekia ozono dujas į oro tarpą, esantį švaraus vandens rezervuaruose taip užkirsdamas kelią bet kokiai vabzdžių invazijai iš išorės.

## **ENERGETIKA**

Vasaros g. 7, Marijampolėje rekonstruota transformatorinė TR-33-2, sumontuotos naujos 10 kV (aukštos įtampos) ir 0,4 kV (žemos įtampos) skirstyklos, aprūpinančios elektros energija gręžinius Nr.: 3, 7, 8, 9, 11, 12. Rekonstrukcijos vertė 109300 € be PVM. Skaisčiūnuose, Uosupėlio g. 17, rekonstruota nuotekų perpumpavimo stoties automatikos valdymo skydai. Marijampolėje, Šakališkių 16-oji g. nuotekų perpumpavimo stotyje pakeista siurblių valdymo automatika.

Nutolusiuose įrenginiuose pakeisti ryšio modemai (35 vnt.), atsižvelgiant į kibernetiniam saugumui taikomus reikalavimus. Dauguma elektros įrenginių valdymo grandinių integruota į dispečerinio valdymo sistemą SCADA.

Borisevičiaus g. 11, Marijampolė transformatorinėje TP-130, žemos įtampos skirstykloje sumontuotos elektros linijos ir paskirstymo skydas generatoriaus prijungimui (avariniam

užmaitinimui). Gėlyno g. 38, Marijampolė transformatorinėse TP-80 ir TP-81, žemos įtampos skirstyklose sumontuotos elektros linijos ir paskirstymo skydai generatorių prijungimui (avariniam užmaitinimui).

### **APLINKOS PRIEŽIŪROS IR VALYMO PASLAUGŲ PADALINYS**

Aplinkos priežiūros ir valymo paslaugų padalinys teikia administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų ir bendrųjų gyventojams bendrojo naudojimo patalpų ir teritorijos tvarkymo paslaugą. Padalinyje dirba 17 aplinkos priežiūros darbuotojų, kurie valo ir prižiūri daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo patalpas (laiptinės, rūšiai, koridoriai), tvarko priskirtas lauko teritorijas, 4 darbuotojai valo įmonės administracines ir gamybines patalpas. Kiekvienas aplinkos priežiūros darbininkas turi priskirtus objektus pagal pateiktus adresus, daugiabučių namų laiptinėse yra viešinami laiptinių plovimo grafikai.

Atliekamų darbų detalizacija :

- Laiptinių, koridorių, rūšių valymas (šlavimas, plovimas, dulkių nuo paviršių, voratinklų valymas ir kiti darbai susiję su laiptinių priežiūra);
- Langų plovimas (du kartus per metus pavasarį ir rudenį);
- Prižiūrimų teritorijų (šaligatvių, aikštelių, žaliųjų zonų priežiūra, žolės pjovimas, medelių ar krūmų genėjimas, bendrų atliekų surinkimas, pavasario/vasaros metu žolių purškimas naudojant herbicidinius preparatus ir rankinis ravėjimas reikiamose vietose);
- Rudeniniai darbai (rudenį grėbiami lapai, sudedami į didmaišius, padedami į reikiamas vietas, paruošiami išvežimui patogiam privažiavimui išvežti žaliasias ar kt. atliekas;
- Sniego valymas žiemos sezono metu ir druskos ar žvyro barstymas rankiniu būdu.

Paslaugų apimtis : 2024 m. daugiabučių namų valomų laiptinių prižiūrime 164 laiptinės 5 aukštų namuose, 2 laiptinės 9 aukštų namuose, 23 laiptinės ir koridorius bendrabučio tipo namuose ir 18 laiptinių dviaukščiuose ar triaukščiuose namuose. Atskirų teritorijų prižiūrime 110 vnt.. Apie valomų teritorijų plotus ir valomų laiptinių kiekį informacija žemiau :

2024 m. prižiūrimų ir valomų teritorijų plotai :

| Valomų teritorijų plotai kv. m. |                         |                           |                       |
|---------------------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Asfaltuotos aikštelės           | Šaligatviai             | Žalieji plotai            | Viso:                 |
| 54952 (m <sup>2</sup> )         | 25842 (m <sup>2</sup> ) | 1154857 (m <sup>2</sup> ) | 235651 m <sup>2</sup> |

2024 m. prižiūrimų ir valomų laiptinių skaičiai :

| 2024 m. pradžioje | 2024 m. pabaigoje | Pokytis per metus |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| 185               | 207               | +22               |

Siekiant užtikrinti paslaugų kokybę, 2024 metais buvo vykdomi reguliarūs patikrinimai teritorijos ir laiptinių priežiūros veikloje, kurių metu susirašinėta su gyventojais, savivaldybės atstovais, vadybininkais, ar bendrųjų pirmininkais, fiksuojant defektus, iškilusias problemas ar padarytus darbus. Patikrinimų metu dažniausiai nustatyti defektai buvo susiję su tiesiogine padalinio veikla (pvz. neišvežtomis žaliosiomis atliekomis, sniego valymas ir takelių barstymas žiemos sezono

metu), įvertintos prioritetinės sritys, suplanuoti veiksmai jų gerinimui bei užtikrinta kokybiška daugiabučių namų laiptinių ir teritorijų priežiūra siekiant užtikrinti estetišką, saugią aplinką daugiabučių namų gyventojams.

### NUOTEKŲ TVARKYMO PADALINYS

Marijampolės mieste visos nuotekų tinklais surenkamos nuotekos yra mechaniskai ir biologiškai išvalomos nuotekų valykloje. Nuotekų valykla pagal išvalymo rodiklius atitinka šiuo metu šalies ir Europos Sąjungos keliamus reikalavimus nuotekų valymui, joje įdiegtas ir biogenų (azoto ir fosforo) šalinimas. Valyklos pajėgumas dirbant su dviem biologinio nuotekų valymo laipsniais - 22 tūkst.m<sup>3</sup> per parą. Valykla turi mechaninio ir dvi biologinio valymo linijas. Šiuo metu eksploatuojama viena II laipsnio biologinio valymo linija, kurios pajėgumas 18 tūkst. m<sup>3</sup> per parą. 2024 m. vidutiniškai per parą į nuotekų valyklą atitekėjo 11,51 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų.

Į nuotekų valymo įrenginius atitekančiose nuotekose 2024 m. vidutinė bendro azoto koncentracija buvo 70,16 mg/l, išvalytose nuotekose bendro azoto koncentracija – 11,63 mg/l. Tai yra mažiau nei leidžiama. Pagal Taršos leidimo reikalavimus bendrojo azoto išvalytose nuotekose vidutinė vertė ne didesnė nei 15 mg/l. Bendrojo azoto išvalymo efektyvumas siekia 83,42 proc. Į nuotekų valyklą atitekėjo 294,82 t per metus bendrojo azoto, o su nuotekomis išteko 48,88 t per metus.

2024 metų vidutinė metinė bendrojo fosforo koncentracija į nuotekų valymo įrenginius atitekančiose nuotekose siekė 13,24 mg/l, o išvalytose nuotekose vidutinė bendrojo fosforo koncentracija sudarė 0,83 mg/l. Pagal Taršos leidimo reikalavimus bendrojo fosforo vidutinė koncentracija išvalytose nuotekose gali būti ne didesnė nei 2,0 mg/l. Bendrojo fosforo išvalymo efektyvumas yra 93,73 proc. Į nuotekų valyklą 2024 metais atitekėjo 55,64 t per metus, o su valytomis nuotekomis išleista 3,47 t per metus.

Vykdam Marijampolės miesto nuotekų valyklos technologinio proceso priežiūrą, per metus paimta 245 nuotekų ėminiai, kuriuose nustatyta 1670 komponentų.

Nuotekų valyklos darbo kokybiniai rodikliai ataskaitiniais 2024 metais pateikti lentelėje.

| Teršalų pavadinimas   | Nustatyti reikalavimai mg/l | Koncentracija mg/l |           | Išvalymo efektyvumo % |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------|-----------|-----------------------|
|                       |                             | prieš valymą       | po valymo |                       |
| Skendinčios medžiagos | 30                          | 551,23             | 15,62     | 97,17                 |
| BDS <sub>7</sub>      | 17                          | 627,72             | 6,42      | 98,98                 |
| Bendras azotas        | 15                          | 70,16              | 11,63     | 83,42                 |
| Bendras fosforas      | 2                           | 13,24              | 0,83      | 93,73                 |
| ChDS                  | 125                         | 1031,31            | 52,41     | 94,92                 |

2024 metais nuotekų išvalymo efektyvumas keitėsi nežymiai ir atitiko reikalavimus, nustatytus taršos leidimo Nr. 8.6.-07/09/TL-M.3-147/2022bei Nuotekų tvarkymo reglamente nustatytų nuotekų užterštumo rodiklius.

Kaimiškų vietovių nuotekų valyklose per 2024 metus išvalyta 257,444 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų, paimta 100 nuotekų ėminių, kuriuose ištirta 1148 komponentai. Nuotekų išvalymo kokybė visose Marijampolės kaimiškų vietovių nuotekų valyklose atitinka Nuotekų tvarkymo reglamente keliamus reikalavimus.

2024 metų pabaigoje bendrovė eksploatavo 82,8 km Marijampolės miesto paviršinių (lietaus) nuotekų tinklą bei 6 lietaus nuotekų valyklas, įrengtas įvairiose Marijampolės miesto vietose (Gėlyno, Geležinkelio, Bažnyčios, Ambrazevičiaus-Brazaičio, P. Armino, R. Juknevičiaus gatvėse).

Paviršinės bei drenazinės lietaus nuotekos surenkamos nuo gyvenamųjų teritorijų ir Marijampolės miesto gatvių. 2024 metais buvo paimta 104 paviršinių nuotekų ėminiai, kuriuose nustatyta 406 komponentai.

2024 metais buvo stebima Šešupės upės būklė, vykdomas Šešupės monitoringas, paimta 48 ėminiai ir nustatyta 432 komponentai.

2024 m. pabaigoje bendrovė eksploatavo 19 komunalinių nuotekų valymo įrenginių. Iš to skaičiaus 1 Marijampolės miesto nuotekų valyklą ir 18 savivaldybės gyvenviečių nuotekų valymo įrenginių. 2024 metais išvalyta 4.459,765 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų. Iš to skaičiaus 4.202,321 tūkst. m<sup>3</sup> Marijampolės miesto nuotekų valykloje. Iš apdoroto nuotekų dumblo susidarė 721 t džiovinto nuotekų dumblo granulių. 2024 m. bendrovė eksploatavo 6 paviršinių nuotekų valymo įrenginius Marijampolės mieste, kuriuose 2024 m. išvalyta 1.150,138 tūkst. m<sup>3</sup> paviršinių nuotekų.

2024 m. atliktas Marijampolės miesto nuotekų valymo įrenginių II laipsnio biologinio nuotekų valymo aerotanko aeracinės sistemos elementų – difuzorių membranų pilnas pakeitimas naujomis, atliktas aeracijos vamzdynų remontas ir išbandymas. II laipsnio aerotanke taip pat sumontuota 10 vnt. naujų maišyklių, kurių paskirtis - veikliojo dumblo ir nuotekų mišinį palaikyti pakibusioje būsenoje, jos pakeitė senąsias, susidėvėjusias maišyklės. Šios investicijos tiesiogiai įtakos geresnius nuotekų išvalymo rodiklius, gerins vandens telkinių būklę.

### **VANDENS TIEKIMAS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖJE**

| Eil. Nr. | Gyvenvietės pavadinimas | Vandens tiekimas | Nuotekų tvarkymas | Vandens gerinimas |
|----------|-------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 1        | Marijampolė             | +                | +                 | +                 |
| 2        | Balsupiai               | +                | +                 | +                 |
| 3        | Baraginė                | +                | +                 | +                 |
| 4        | Bukta                   | +                | +                 | +                 |
| 5        | Geležiniai              | +                | +                 | +                 |
| 6        | Gyviškiai               | +                | +                 | +                 |
| 7        | Gudeliai                | +                | +                 | +                 |
| 8        | Gustabūdis              | +                | +                 | +                 |
| 9        | Igliauka                | +                | +                 | +                 |
| 10       | Igliškėliai             | +                | +                 | +                 |
| 11       | Katiliškiai             | +                | +                 | +                 |
| 12       | Kūlokai                 | +                | +                 | +                 |
| 13       | Kumelionys              | +                | +                 | +                 |
| 14       | Liudvinavas             | +                | +                 | +                 |
| 15       | Meškučiai               | +                | +                 | +                 |
| 16       | Mokolai                 | +                | +                 | +                 |
| 17       | Nartas                  | +                | +                 | +                 |
| 18       | Netičkampis             | +                | +                 | +                 |
| 19       | Padovinys               | +                | +                 | +                 |
| 20       | Patašinė 1              | +                | +                 | +                 |
| 21       | Patašinė 2              | +                | +                 | +                 |
| 22       | Pietariai               | +                | +                 | +                 |
| 23       | Puskelniai              | +                | +                 | +                 |
| 24       | Sasnava                 | +                | +                 | +                 |
| 25       | Skaisčiūnai             | +                | +                 | +                 |
| 26       | Smilgiai                | +                | +                 | +                 |

|    |             |   |   |   |
|----|-------------|---|---|---|
| 27 | Šunskai     | + | + | + |
| 28 | Šventragis  | + | + | + |
| 29 | Tautkaičiai | + | + | + |
| 30 | Trakiškiai  | + | + | + |
| 31 | Triobiškiai | + | + | + |
| 32 | Valavičiai  |   | + |   |
| 33 | Želsva      | + | + | + |

**Bendrovė, siekdama pagrindinių tikslų įgyvendinimo, atliko**

**1. Vandens tiekime:**

|                                    |   |                                 |
|------------------------------------|---|---------------------------------|
| Pakelta vandens iš gręžinių        | - | 3217,7802 tūkst. m <sup>3</sup> |
| Patiekta į tinklą                  | - | 3113,0956 tūkst.m <sup>3</sup>  |
| Parduota vartotojams ir abonentams | - | 2340,6982 tūkst.m <sup>3</sup>  |
| Vandens netektys                   | - | 24,00 %                         |

**2. Nuotekų tvarkyme:**

|                        |   |                                |
|------------------------|---|--------------------------------|
| Surinkta nuotekų       | - | 4788,6110 tūkst.m <sup>3</sup> |
| Realizuota nuotekų     | - | 2282,4133 tūkst.m <sup>3</sup> |
| Neapskaitytos nuotekos | - | 52,34 %                        |

**3. Paviršinių nuotekų tvarkyme:**

|                               |   |                                 |
|-------------------------------|---|---------------------------------|
| Surinkta paviršinių nuotekų   | - | 2534,463 tūkst. m <sup>3</sup>  |
| Realizuota paviršinių nuotekų | - | 1271,0397 tūkst. m <sup>3</sup> |

**4. Suvartota elektros energija:**

|                              |   |                     |
|------------------------------|---|---------------------|
| Vandens gavybai              | - | 1287,238 tūkst. kWh |
| Vandens ruošimui             | - | 15,525 tūkst. kWh   |
| Vandens tiekimui             | - | 875,792 tūkst. kWh  |
| Nuotekų šalinimui            | - | 821,060 tūkst. kWh  |
| Nuotekų valymui              | - | 3238,906 tūkst. kWh |
| Dumblo tvarkymui             | - | 510,099 tūkst. kWh  |
| Paviršinių nuotekų tvarkymui | - | 12,850 tūkst. kWh   |

5. Paklota 2,989 km geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba Patašinės k. (apjungimas su Marijampolės m. tinklais).

6. Rekonstruota 0,547 km geriamojo vandens tiekimo tinklų Juknevičiaus g., Marijampolėje.

7. Paklota 0,2 km geriamojo vandens tiekimo ir 0,14 km nuotekų surinkimo tinklų Mikalinės g., Tarpučių k.

8. Paklota geriamojo vandens tiekimo tinklų Daukšių mstl. (0,53 km) ir Igliaukos mstl. (0,34 km).

9. Įsigyta 2,27 km geriamojo vandens tiekimo tinklų Skaisčiūnų k., Gustabūdžio k., Steponiškių k.

10. Įsigyta 2,29 km nuotekų surinkimo tinklų Liepynų k., Skaisčiūnų k., Gustabūdžio k.

11. Marijampolės miesto vandenvietei Nr. 2 (Borisevičiaus g.) įsigyta įranga natrio hipochlorito gamybai, kuris naudojamas vandens dezinfekavimui.

12. Marijampolės miesto nuotekų valymo įrenginiuose rekonstrukcijos metu II laipsnio aerotanko maišyklės pakeistos naujomis.

13. Atlikta TP 33-2 10 kV ir 0,4 kV elektros paskirstymo ir tiekimo įrenginių rekonstrukcija Vasaros g. vandenvietėje.
14. Įsigyta beveik visa įranga rengiantis nuotekų laboratorijos akreditacijai.
15. Pastatyta 1125 m. naujos tvoros Vasaros g. vandenvietei ir sujungta su esama.
16. Prailgintas Gudelių k. vandens gerinimo įrenginių pastatas, siekiant sudaryti galimybes vandens gerinimo įrenginių išplėtimui.
17. Įsigyta hidrodinaminė mašina MAN TGS 26.430 su įranga KAISER AG.
18. Įsigytas hidrodinaminis automobilis MAN TGE.
19. Įsigyti 6 lengvieji automobiliai.
20. Sumontuoti nuotolinio nuskaitymo skaitikliai ir duomenų nuskaitymo infrastruktūra Balsupių k.
21. Įsigytas traktorius žolės pjovimui.
22. Sumontuoti deguonies jutikliai dešimties kaimiškų gyvenviečių vandens gerinimo įrenginiuose.
23. Įsigytas aeratorius Valavičių k. nuotekų valymo įrenginiams.
24. Vasaros g. vandenvietei įsigyti švaraus vandens rezervuaro alsuokliai.
25. Įsigyta išmani ozonavimo sistema Vasaros g. vandenvietei.

### **PASTATŲ PRIEŽIŪROS PADALINYS**

Padalinys atlieka šias funkcijas :

1. Šildymo sistemų priežiūra;
2. Vidaus vandentiekio ir buitinių, lietaus nuotekų sistemų priežiūra;
3. Pastatų nuolatinė priežiūra bei remonto darbai;
4. Avarinė tarnyba 24/7;
5. Elektros instaliacijos priežiūra, avarinis remontas bei planiniai darbai;
6. Vidaus apdailos darbai (laiptinių dažymas, butų remontas, bendro naudojimo patalpų remontas)

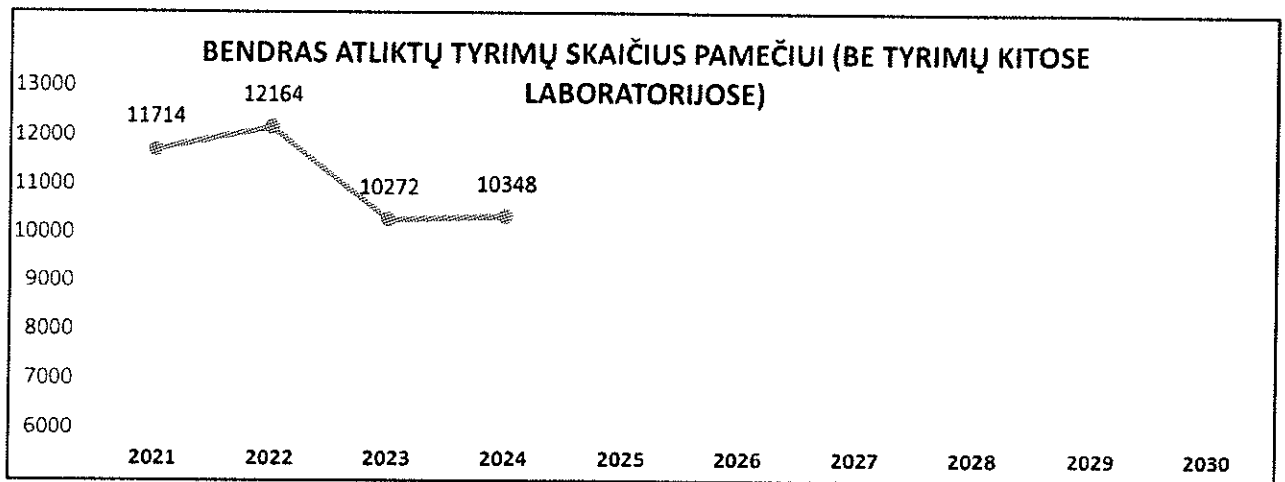
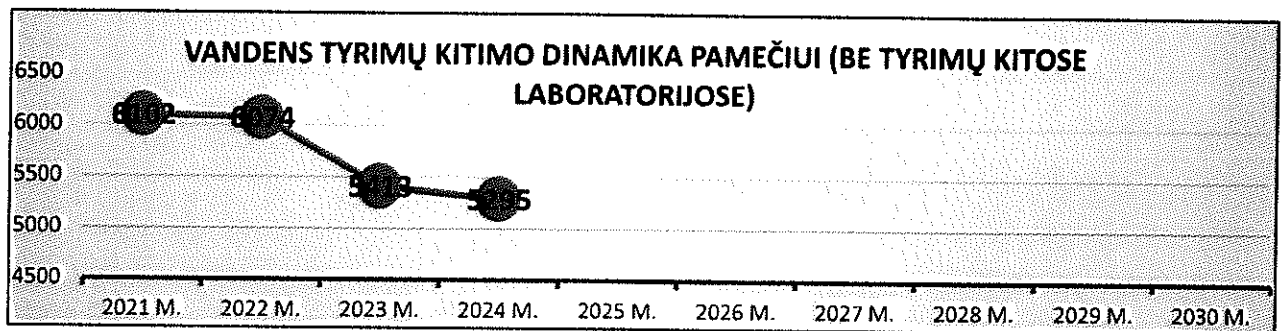
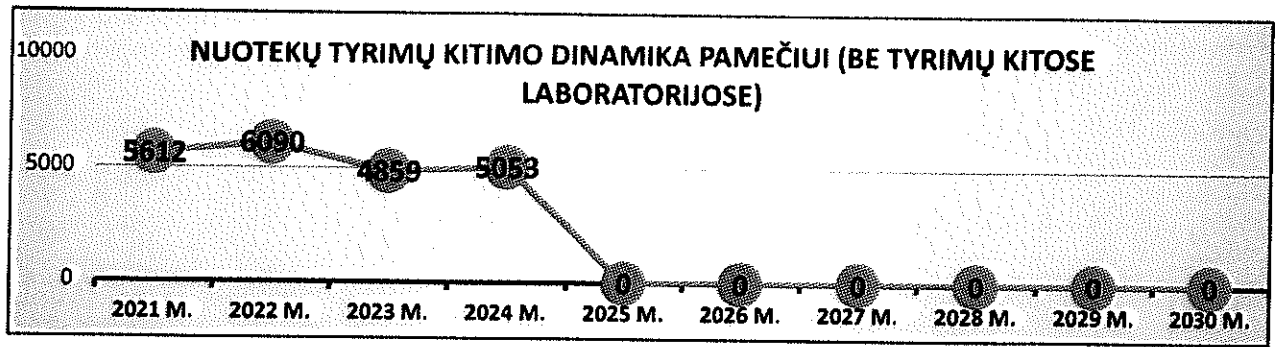
2024 m. buvo įvykdytos 2731 užduotys, kurios suskirstytos į žemiau pateiktas grupes :

1. Aplinkos priežiūros (medžiai, šakos ir kt.) – 8 vnt.;
2. Vidaus vandentiekio ir buitinių nuotekų, lietaus sistemų priežiūra (vamzdynų stovų keitimas, stambių avarių šalinimas, vamzdžių keitimas) – 183 vnt.;
3. Šildymo sistemų priežiūra (atlikti remonto darbai šilumos punktuose ir šildymo bei karšto vandens sistemose) - 294 vnt.;
4. Pastatų bendrastatybiniai remonto darbai (tarpblokinio siūlių remontas, stogų dangos remontas, durų keitimas ir remontas, laiptinių ir bendrų patalpų remontas ir kt.) - 503 vnt.;
5. Avarinė tarnyba 24/7 (avarių šalinimas, santechnikos darbai) - 1120 vnt.;
6. Elektros darbai - 621 vnt.;

Nuolatinę šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą atlikome 311 objektuose (iš jų daugiabučiai namai – 228 vnt., individualūs namai – 5 vnt., įstaigos ir įmonės – 77 vnt.). Taip pat tęsėme darbus pagal rangos sutartis t. y. avariniai inžinerinių tinklų darbai (23997 €) bei soc. būsto remonto darbai (53158 €). Per metus atlikome rangos darbų už 77155 €.

### **LABORATORIJOS VEIKLA**

Bendrovėje veikianti laboratorija atlieka vandens ir nuotekų tyrimus. Žemiau pateikti skaičiai pamečiui su atliktų analizių tyrimais.



2024 m. laboratorijos veikla buvo orientuota į nuotekų laboratorijos akreditavimo pasiruošimą, atlikti palyginamieji tyrimai, įrengta nauja laboratorija naujose patalpose, įsigyta nauja įranga. Bendrovė įsigijo analitines svarstykles, spektrofotometrą, kaitinimo bloką, ChDS nustatymo sistemą, vandens dejonizacijos sistemą, šaldantį inkubatorių, laboratorijos baldus, džiovinimo bei traukos spintas, specialius šaldytuvus bei indaplovę laboratorijuos priemonėms plauti. Į papildomos įrangos įsigijimą investuota 141889 €. Atsižvelgiant į teisės aktų pakeitimus planuojama, kad 2025 m. regione būsime pirmieji ir vieninteliai, kurie turės akredituotą nuotekų tyrimų laboratoriją.

## **BENDROVĖS VEIKLOS REZULTATAI**

### **PAJAMOS**

Bendrovė uždirba pajamas iš pagrindinės, netipinės ir finansinės veiklos. Teikiamos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo, daugiabučių gyvenamųjų namų bendrosios nuosavybės administravimas, pastatų techninės priežiūros paslaugos, remonto darbai ir kitos paslaugos (vamzdynų valymo, atkimšimo, analizių atlikimo, transporto paslaugų, vandentiekio ir nuotekų įvadų pajungimų, vandens vežimo gyventojams į šulinius).

Per 2023 metus Bendrovė uždirbo 9 557 652 € pajamų. Per 2023 metus Bendrovė uždirbo 9 557 652 € pajamų.

| <b>Paslauga</b>                                   | <b>2024 metai</b> | <b>2023 metai</b> |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Vanduo</b>                                     | 2 938 080         | 2 955 683         |
| <b>Nuotekos</b>                                   | 3 930 711         | 4 101 632         |
| <b>Lietaus nuotekos</b>                           | 156 906           | 180 024           |
| <b>Apskaitos veikla</b>                           | 368 375           | 359 459           |
| <b>Kita nereguliuojam veikla</b>                  | 1 798 309         | 365 525           |
| <b>Pardavimo pajamos viso:</b>                    | <b>9 192 381</b>  | <b>7 962 323</b>  |
| <b>Kitos veiklos pajamos</b>                      | 0                 | 225 175           |
| <b>Finansinės ir investicinės veiklos pajamos</b> | 42 057            | 9 998             |
| <b>Viso:</b>                                      | <b>9 234 428</b>  | <b>8 197 496</b>  |

### **SĄNAUDOS**

2024 m. metais vykdydama veiklą Bendrovė patyrė 9 247 680 € sąnaudų. 2023 m. metais vykdydama veiklą Bendrovė patyrė 8 629 785 € sąnaudų. Didžiausią įtaką sąnaudų padidėjimui turėjo padidėjusios mokesčių sąnaudos, perkamų prekių ir paslaugų kainos.

Sąnaudų struktūra pagal veiklos rūšis:

| <b>Sąnaudos</b>                                    | <b>2024 m</b>    | <b>2023 m</b>    |
|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Vanduo</b>                                      | 2 815 691        | 2 414 581        |
| <b>Nuotekos</b>                                    | 4 280 035        | 3 755 705        |
| <b>Lietaus nuotekos</b>                            | 291 045          | 222 290          |
| <b>Kita nereguliuojama veikla</b>                  | 1 530 939        | 254 966          |
| <b>Apskaitos veikla</b>                            | 216 618          | 240 742          |
| <b>Kitos veiklos sąnaudos</b>                      | 0                | 85 817           |
| <b>Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos</b> | 113 351          | 465 053          |
|                                                    | <b>9 247 680</b> | <b>7 439 154</b> |

## PELNAS (NUOSTOLIAI)

Ataskaitiniais metais Bendrovė patyrė 27 047 € nuostolio. Bendrovės veiklos rezultatui įtaką turėjo technologinių medžiagų sąnaudų padidėjimas, ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų padidėjimas, remonto ir eksploatacinių medžiagų bei remonto paslaugų sąnaudų padidėjimas.

Vandentvarkos veikloje patirto nuostolio pagrindinė priežastis – tai, kad savivaldybės perduoto ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos nėra visiškai įtraukiamos į vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą. Ilgalaikis turtas yra perduodamas pagal rinkos vertę, tačiau skaičiuojant nusidėvėjimo sąnaudas, į vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą įtraukiama tik nusidėvėjimo sąnaudos nuo perduoto turto likutinės vertės, o ne nuo rinkos vertės. Per 2024 metus nusidėvėjimo sąnaudų skirtumas tarp rinkos vertės ir likutinės vertės buvo 263 377 Eur. Kadangi šios sąnaudos nėra visiškai padengiamos gaunamomis pajamomis, tai tiesiogiai lėmė nuostolį vandentvarkos veikloje. Taip pat didelę reikšmę nuostolių susidarymui turi negautos pajamos dėl į nuotekų tinklus infiltruojančių nuotekų, kadangi ne visi tinkluose patiriami nuostoliai yra įtraukiami į nuotekų tvarkymo paslaugų kainą.

Pajamų ir sąnaudų palyginimas pagal straipsnius:

|       | Straipsniai                                                                            | 2024 m.             | 2023 m.             | Pokytis             |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1.    | Pajamos iš geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo | 7 025 697,19        | 7 237 338,02        | -211 640,83         |
| 2.    | Pajamos iš apskaitos prietaisų veiklos                                                 | 368 374,48          | 359 459,10          | 8 915,38            |
| 3.    | Pajamos iš kitos nereguliuojamos veiklos                                               | 1 798 309,20        | 590 701,43          | 1 207 607,77        |
| 4.    | Pajamos iš finansinės veiklos                                                          | 42 046,96           | 9 997,73            | 32 049,23           |
| 5.    | <b>Pajamos iš viso (1+2+3+4)</b>                                                       | <b>9 234 427,83</b> | <b>8 197 496,28</b> | <b>1 036 931,55</b> |
| 6.    | Tiesioginės ir netiesioginės veiklos sąnaudos:                                         | 8 255 190,67        | 6 573 571,28        | 1 681 619,39        |
| 6.1.  | Ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos                                                 | 1 259 816,05        | 1 052 479,05        | 207 337,00          |
| 6.2.  | Remonto ir eksploatacinių medžiagų sąnaudos                                            | 429 752,85          | 229 494,53          | 200 258,32          |
| 6.3.  | Remonto paslaugų ir darbų pagal sutartis sąnaudos                                      | 461 365,95          | 269 552,64          | 191 813,31          |
| 6.4.  | Technologinių medžiagų sąnaudos                                                        | 519 150,53          | 56 998,71           | 462 151,82          |
| 6.5.  | Elektros energijos sąnaudos                                                            | 885 596,98          | 749 663,57          | 135 933,41          |
| 6.6.  | Darbuotojų darbo apmokėjimo sąnaudos                                                   | 3 438 638,49        | 2 394 213,17        | 1 044 425,32        |
| 6.7.  | Šilumos energijos sąnaudos                                                             | 17 088,08           | 38 761,56           | -21 673,48          |
| 6.8.  | Kuro sąnaudos                                                                          | 87 654,67           | 79 581,19           | 8 073,48            |
| 6.9.  | Dujų technologinėms reikmėms dumblo apdorojimui sąnaudos                               | 88 430,82           | 345 699,17          | -257 268,35         |
| 6.10. | Mokesčių sąnaudos                                                                      | 508 017,74          | 457 290,45          | 50 727,29           |
| 6.11. | Kitos sąnaudos                                                                         | 446 327,51          | 434 784,46          | 11 543,05           |
| 6.12. | Finansinės veiklos sąnaudos                                                            | 113 351,00          | 465 052,78          | -351 701,78         |
| 7.    | <b>Bendrosios ir administracinės sąnaudos</b>                                          | <b>992 489,00</b>   | <b>865 582,81</b>   | <b>126 906,19</b>   |
| 8.    | <b>Sąnaudos iš viso (6+7)</b>                                                          | <b>9 247 679,67</b> | <b>7 439 154,09</b> | <b>1 808 525,58</b> |
| 9.    | <b>Veiklos rezultatas (5-8)</b>                                                        | <b>-13 251,84</b>   | <b>758 342,19</b>   | <b>-771 594,03</b>  |
| 10.   | <b>Grynasis pelnas/ nuostolis</b>                                                      | <b>-27 047,00</b>   | <b>722 026,19</b>   | <b>-749 073,19</b>  |

**Pajamų ir sąnaudų palyginimas pagal veiklas:**

|           | <b>Veikla</b>                            | <b>2024 m.</b> | <b>2023 m.</b> | <b>Pokytis</b> |
|-----------|------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>1.</b> | <b>Pajamos iš vandentvarkos veiklos</b>  | 7 570 128,37   | 7 841 274,98   | -271 146,61    |
| <b>2.</b> | <b>Sąnaudos iš vandentvarkos veiklos</b> | 7 729 659,96   | 7 184 187,63   | 545 472,33     |
| <b>3.</b> | <b>Pelnas iš vandentvarkos veiklos</b>   | -159 531,59    | 657 087,35     | -816 618,94    |

|           | <b>Veikla</b>                                         | <b>2024 m.</b> | <b>2023 m.</b> | <b>Pokytis</b> |
|-----------|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>1.</b> | <b>Pajamos iš daugiabučių administravimo veiklos</b>  | 1 664 299,46   | 356 221,30     | 1 308 078,16   |
| <b>2.</b> | <b>Sąnaudos iš daugiabučių administravimo veiklos</b> | 1 518 019,90   | 254 966,46     | 1 263 053,44   |
| <b>3.</b> | <b>Pelnas iš daugiabučių administravimo veiklos</b>   | 146 279,56     | 101 254,84     | 45 024,72      |

Bendrovė 2020 metais gavo savo vienintelio akcininko – Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus lūkesčių sąrašą, kuriame yra nurodyti bendrovei savivaldybės keliami tikslai, lūkesčiai ir veiklos vertinimo bei atskaitomybės principai, kurie yra numatyti ketverių 2020 – 2024 metų laikotarpiui. Bendrovės veiklos siekiant iškeltų tikslų:

1. Geriamo vandens kokybės užtikrinimas. Bendrovė 2020 – 2025 metų laikotarpyje įsipareigojusi pastatyti 15 vandens gerinimo įrenginių kaimiškose vietovėse. 2020 metais buvo rekonstruoti vandens gerinimo įrenginiai Liudvinavo miestelyje. 2021 metais buvo parengta „Marijampolės savivaldybės kaimiškų vietovių geriamo vandens kokybės gerinimo programa“ bei jos finansavimo planas. Vandens gerinimo įrenginių statyba finansuojama Marijampolės savivaldybės ir bendrovės lėšomis. 2021 metais buvo pastatyti 6 vandens gerinimo įrenginiai kaimiškose vietovėse (Daukšių mstl., Smilgių k., Balsupių k., Barštinės k., Vaitiškių k., Kūlokų k.). 2022 metais buvo pastatyti 6 vandens gerinimo įrenginiai kaimiškose vietovėse (Igliaukos k., Užgirių k., Daugirdų k., Katiliškės k., Riečių k., Svetlicos k.). 2023 metais buvo pastatyti vandens gerinimo įrenginiai Buktos k. 2023 m. buvo baigti Marijampolės m. Vasaros g. vandenvietės vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcijos darbai, kurie finansuoti ES, Marijampolės savivaldybės ir Bendrovės lėšomis. 2024 metais siekdama įgyvendinti Marijampolės miesto geriamojo vandens tiekimo sistemos apsaugos nuo biologinės taršos priemonių planą, kuris suderintas su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba dėl uodo trūklio lervų kontrolės, sumontavo ozono generatorius. Ozono generatoriai tiekia ozono dujas į oro tarpą, esantį švaraus vandens rezervuaruose taip užkirsdamas kelią bet kokiai vabzdžių invazijai iš išorės. Ataskaitiniais metais dešimtyje kaimiškų vandens ruošimo įrenginių buvo sumontuoti stacionarūs ištirpusios deguonies jutikliai. Jutikliai sumontuoti vandens ruošimo proceso kontrolei, ar vandens aeravimo metu žaliame vandenyje ištirpinamas pakankamas deguonies kiekis, kuris reikalingas žaliame vandenyje esančių priemaišų biologiniam šalinimui.

2. Sumažinti lietaus vandens ir nuotekų infiltraciją tinkluose iki 40 procentų. Nuo 2024 m. pradžios suformuota nauja dviejų darbuotojų komanda nutekėjimų paieškoms ieškoti bei nelegaliems prisijungimams fiksuoti. Patikrinti 447 objektai, iš kurių nustatyti 45 pažeidimai. 2024 m. nuotekų infiltracija tinkluose sudarė 52,34 %. 2023 metais šis rodiklis buvo 53,86 %, o 2022 metais šis rodiklis buvo 58,25 procentų. Situacija yra siekiama gerinti vykdant paviršinių nuotekų tinklų ir buitinių nuotekų tinklų rekonstrukcijų projektus

3. Sumažinti vandens nuostolius iki 25 procentų. Geriamojo vandens nuostoliai 2024 metais sudarė 24,0 %, o 2023 metais šis rodiklis buvo 25,85 %.

## BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Vadovaujantis uždarnosios akcinės bendrovės „Sūduvos vandenys“ 2023 - 2027 metų veiklos planu, 2025 - 2027 metais Bendrovė planuoja:

1. Geriamojo vandens gavybos, ruošimo bei tiekimo vartotojams nepertraukiamumo bei kokybės užtikrinimui - įrengti gręžinį Katiliškių gyvenvietės vandenvietėje, atlikti Gudelių gyvenvietės vandenvietės vandenruošos įrenginių išplėtimą, Gižų vandenvietės pagrindinės kameros rekonstrukcija, trečio kėlimo stočių remontas, tinklų atnaujinimas nuo pakėlimo stoties iki Vasaros g., tinklų plėtra A. Yliaus g., Marijampolėje ir Šešupės g. Mokolų k. ir kt.

2. Skandžiam nuotekų surinkimui užtikrinti - perpumpavimo stoties Aušros g. Marijampolėje rekonstrukcija, nuotekų tinklų rekonstrukcija, buitinių ir paviršinių nuotekų surinkimo tinklų statyba A. Yliaus g., Marijampolėje ir Šešupės g. Mokolų k. ir kt.

3. Marijampolės nuotekų valyklos rekonstrukcija (perpumpavimo stoties Gėlyno g. rekonstrukcija), Sasnavos, Liudvinavo, Igliaukos gyvenviečių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija.

4. Įrengti akredituotą nuotekų laboratoriją, atitinkančios standartą LST EN ISO/IEC 17025 konkrečioms teršalams tirti, matuoti, imti ėminius laboratoriniams tyrimams atlikti.

5. Atlikti elektros paskirstymo ir tiekimo įrenginių atnaujinimą.

6. Įrengti saulės elektrinę Marijampolės nuotekų valyklos teritorijoje. Investicijos tikslas - pasigaminti dalį Bendrovės poreikiams reikalingos elektros energijos.

7. Vykdyti transporto ūkio atnaujinimą įsigyjant vandenvežę, traktorių šluotą - sniego valytuvą, krovininį automobilį.

8. Įrengti nuotolinio nuskaitymo apskaitos prietaisus geriamojo vandens vartotojams ir abonentams.

9. Vykdyti nuolatinį esamo vandentvarkos ūkio ilgalaikio turto atnaujinimą bei naujo turto įsigijimą (vandenviečių aptvėrimas, dirbtuvių pastato remontas, duomenų įranga, kompiuterinė technika, įrankiai, inventoriai, baldai, siurbiai, sklendės, hidrantai, dažnio keitikliai ir kt.).

10. 2025 m. planuojama pradėti vykdyti ES lėšomis finansuojamą projektą, kurio metu numatyta:

10.1.1. Pakloti 5,06 km geriamojo vandens tiekimo tinklų Valavičių k. ir Igliaukos mstl.

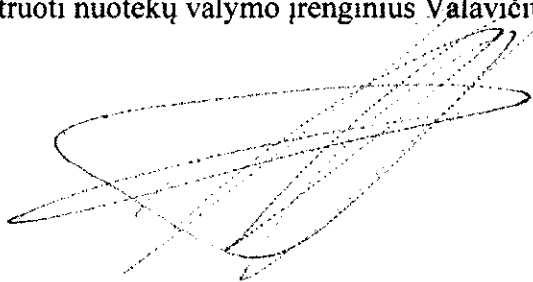
10.1.2. Pakloti 25,31 km nuotekų surinkimo tinklų Valavičių k., Šventragio k., Gavaluvos k., Daukšių mstl., Meškučių k., Padovinio k., Netičkampio k., Igliaukos mstl., Smilgių k., Balsupių k.

10.1.3. Įrengti gręžinį ir pastatyti vandens gerinimo įrenginius Valavičių k.

10.1.4. Pastatyti nuotekų valymo įrenginius Gavaluvos k. ir Daukšių mstl.

10.1.5. Rekonstruoti nuotekų valymo įrenginius Valavičių k. ir Smilgių k.

Direktorius



Vytautas Jašinskas